

**OGŁASZA
I PRZETARG USTNY OGRANICZONY**

**skierowany do osób będących właścicielami nieruchomości przyległych położonych w obrębie
Lizaki ozn. nr 95, nr 98, nr 103, nr 102, nr 100
na sprzedaż:**

nieruchomości będącej własnością Gminy Kościerzyna ozn. nr 99 o pow. 0,12 ha, położonej w obrębie **Lizaki**, zapisanej w KW GD1E/00032106/7, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczonej pod tereny rolnicze, lasy z terenami wód powierzchniowych śródlądowych zagrożone powodzią.

Opis nieruchomości: działka niezabudowana, stanowi nieistniejącą drogę gruntową o kształcie wydłużonym, została przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych z warunkiem ustanowienia służebności przejazdu. Księga wieczysta prowadzona dla nieruchomości nie wykazuje żadnych wpisów obciążeniowych.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnego prawa służebności drogi na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości ozn. nr działki 98 i nr 103 zapisanych w KW GD1E/00034903/8 oraz nr 102 zapisanej w KW GD1E/00003218/3.

Cena wywoławcza brutto **8.850,00 zł.** wadium **885 zł.**

Przetarg odbędzie się w dniu **28 maja 2014r. o godz. 10³⁰** w urzędzie gminy pok 7.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie na konto urzędu 36832800072001000755160004 **wadium**, w wysokości podanej w ogłoszeniu w gotówce, najpóźniej **do 22 maja 2014r.** (podając na dowodzie wpłaty nr działki, położenie). Za datę wpłaty uważa się dzień wpływu środków finansowych na ww. rachunek. Brak wpłaty wadium w tym terminie powoduje brak możliwości uczestnictwa w postępowaniu.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

W razie uchylania się osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy notarialnej, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.

Koszty zawarcia aktu notarialnego w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu, powinny złożyć do dnia **22 maja 2014 r.** w Urzędzie Gminy Kościerzyna w Biurze Obsługi Mieszkańca zgłoszenie uczestnictwa w przetargu z dowodami potwierdzającymi, że są właścicielami nieruchomości przyległych i są uprawnione do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu **27 maja 2014 r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kościerzyna ul. Strzelecka 9.

Przetarg może zostać odwołany z ważnych powodów przez podanie informacji do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kościerzyna oraz ogłoszeniu na stronie internetowej urzędu, podając przyczynę odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kościerzyna pok. 7 lub telefonicznie pod nr 58686-59-81 w godzinach pracy urzędu.

Kościerzyna, 17.04.2014 r.

WÓJT GMINY
Kościerzyna

Grzegorz Pachowski

.....
Wójt Gminy Kościerzyna