

WÓJT GMINY KOŚCIERZYNA
Kościerzyna, ul. Strzelecka 9, tel. (58)686-59-81

OGŁASZA
I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na sprzedaż:

nieruchomości będącej własnością Gminy Kościerzyna położonej w obrębie **Grzybowo**, zapisanej w **KW GD1E/00010595/1, ozn. nr 202/8** o pow. **0,2615 ha**, cena wywoławcza netto **88.400,00 zł.** wadium **8.840,00 zł.**, **postąpienie** minimum 1% ceny wywoławczej netto. Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana z pozostałością fundamentu budynku, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zakładu produkcyjnego, ujęcia wody, gruntów niezabudowanych uprawianych, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren płaski, dojazd drogą asfaltową, brak obciążeń. Termin zagospodarowania nieruchomości: do 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę rzemieślniczą i przemysłową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej, alternatywnie dopuszcza się na wydzielonych działkach pod małe zakłady produkcyjne lub rzemieślnicze nieuciążliwe, z możliwością budowy siedliska mieszkalnego (strefa ozn. symbolem C 34P, UR/MN).

Przetarg odbędzie się w dniu **17 lipca 2014r. o godz. 9⁰⁰** w urzędzie gminy pok 7.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie na konto urzędu 36832800072001000755160004 **wadium**, w wysokości podanej w ogłoszeniu w gotówce, najpóźniej **do 11 lipca 2014r.** Za datę wpłaty uważa się dzień wpływu środków finansowych na ww. rachunek. Brak wpłaty wadium w tym terminie powoduje brak możliwości uczestnictwa w postępowaniu.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Osoby prawne lub spółki nie posiadające osobowości prawnej przedkładają aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualne zaświadczenie o wpisie do działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu odbycia przetargu.

Oferenci zagraniczni mogą uczestniczyć w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U z 2004 r., Nr 167, poz. 1758 ze zmianami).

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwraca się w terminie 3 dni roboczych od daty zamknięcia przetargu.

W razie uchylania się osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy notarialnej w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości w całości ponosi nabywca.

Przetarg może zostać odwołany z ważnych powodów przez podanie informacji do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kościerzyna oraz ogłoszeniu na stronie internetowej urzędu, podając przyczynę odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kościerzyna pok. 7 lub telefonicznie pod nr 58686-59-81 w godzinach pracy urzędu.

Kościerzyna 2014.06.02

WÓJT GMINY
Kościerzyna
.....
Grzegorz Pichocki
Wojt Gminy Kościerzyna