

WÓJT GMINY KOŚCIERZYNA  
Kościerzyna, ul. Strzelecka 9, tel. (58)686-59-81

**OGŁASZA**  
**I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**na sprzedaż:**

nieruchomości będącej własnością Gminy Kościerzyna ozn. **nr 91/17** o pow. **0,15 ha** położonej w obrębie **WDZYDZE**, zapisanej w **KW GD1E/00008410/4**, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczonych pod tereny sportu i rekreacji, w tym: plaże, kąpieliska, przystanie wodne. Teren działki nie posiada dostępu do drogi publicznej, ustanowienie potrzebnej służebności drogowej (droga konieczna) będzie w gestii nabywcy łącznie z kosztami.

Cena wywoławcza netto **32.550,00 zł.** wadium **3.255,00 zł.**, **postąpienie** minimum 1% ceny wywoławczej netto. Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana, na części działki zadrzewienie, zakrzewienie, teren częściowo podmokły, kształt niekorzystny, znajduje się w terenie wyłączonym spod zabudowy, w bezpośrednim sąsiedztwie grunty niezabudowane.

Przetarg odbędzie się w dniu **28 grudnia 2015r. o godz. 10<sup>00</sup>** w urzędzie gminy pok 7.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie na konto urzędu 36832800072001000755160004 **wadium**, w wysokości podanej w ogłoszeniu w gotówce, najpóźniej **do 21 grudnia 2015 r.** Za datę wpłaty uważa się dzień wpływu środków finansowych na ww. rachunek. Brak wpłaty wadium w tym terminie powoduje brak możliwości uczestnictwa w postępowaniu.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Osoby prawne lub spółki nie posiadające osobowości prawnej przedkładają aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualne zaświadczenie o wpisie do działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu odbycia przetargu.

Oferenci zagraniczni mogą uczestniczyć w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U z 2004 r., Nr 167, poz. 1758 ze zmianami).

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwraca się w terminie 3 dni roboczych od daty zamknięcia przetargu.

W razie uchylania się osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy notarialnej w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości w całości ponosi nabywca.

Przetarg może zostać odwołany z ważnych powodów przez podanie informacji do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kościerzyna oraz ogłoszeniu na stronie internetowej urzędu, podając przyczynę odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kościerzyna pok. 7 lub telefonicznie pod nr 58686-59-81 w godzinach pracy urzędu.

Kościerzyna 2015.11.23

WÓJT GMINY  
Kościerzyna  
  
Grzegorz Piechowski  
Wójt Gminy Kościerzyna