

## OGŁASZA

### IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

#### na sprzedaż:

nieruchomości będących własnością Gminy Kościerzyna położonych w obrębie MAŁY KLINCZ, zapisanych w KW GD1E/00015187/3, ozn. nr :

- 200 o pow. 0,1066 ha,      cena wywoławcza netto 43.870 zł.      wadium 4.387 zł.
- 204 o pow. 0,1079 ha,      cena wywoławcza netto 44.404 zł.      wadium 4.440 zł.

zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;

- 291 o pow. 0,1622 ha,      cena wywoławcza netto 63.893 zł.      wadium 6.389 zł.
- 293 o pow. 0,2000 ha,      cena wywoławcza netto 78.760 zł.      wadium 7.876 zł.
- 294 o pow. 0,2000 ha,      cena wywoławcza netto 78.760 zł.      wadium 7.876 zł.

zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczonych pod tereny zabudowy rzemieślniczej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Opis nieruchomości: nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone na osiedlu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz mieszkaniowo-usługową, teren płaski, dojazd drogą gminną gruntową, możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, brak obciążeń. Termin zagospodarowania nieruchomości: do 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

**Przetarg** odbędzie się w dniu **19 marca 2015r. o godz. 9<sup>00</sup>** w urzędzie gminy pok 7.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie na konto urzędu 36832800072001000755160004 **wadium**, w wysokości podanej w ogłoszeniu w gotówce, najpóźniej **do 13 marca 2015r.** (podając na dowodzie wpłaty nr działki, położenie). Za datę wpłaty uważa się dzień wpływu środków finansowych na ww. rachunek. Brak wpłaty wadium w tym terminie powoduje brak możliwości uczestnictwa w postępowaniu.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

W razie uchylania się osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy notarialnej, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulegnie przepadkowi .

Koszty zawarcia aktu notarialnego w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Przetarg może zostać odwołany z ważnych powodów przez podanie informacji do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kościerzyna oraz ogłoszeniu na stronie internetowej urzędu, podając przyczynę odwołania przetargu.

Poprzednie przetargi odbyły się w dniu: 28.05.2014 r., 16.10.2014 r., 29.01.2015 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kościerzyna pok. 7 lub telefonicznie pod nr 58686-59-81 w godzinach pracy urzędu.

Kościerzyna, 10.02.2015 r.

**WÓJT GMINY**  
**Kościerzyna**

.....  
Wójt Gminy Kościerzyna