

WÓJT GMINY KOŚCIERZYNA  
Kościerzyna, ul. Strzelecka 9, tel. (58)686-59-81

## OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż:

nieruchomości będących własnością Gminy Kościerzyna położonych w obrębie:

- **Gostomie (gm. Kościerzyna)** ozn. nr 47/3 o pow. 1,55 ha, zapisana w KW GD1E/00009311/4 (bez obciążeń), cena wywoławcza netto 257.600,00 zł. wadium 25.760,00 zł. Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod tereny sportu i rekreacji.

- **Niesiołowice (gm. Stężycza)** ozn. nr 67/2 o pow. 1,36 ha, zapisana w KW GD1E/00011479/1 (w działce III wpis ograniczone prawo rzeczowe - służebność drogi na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki nr 45/1), cena wywoławcza netto 250.600,00 zł. wadium 25.060,00 zł. Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod tereny zabudowy rekreacyjnej.

Teren działek zalesiony, stanowi górę o wysokości 224 m, częściowo ogrodzony, zabudowany schronem i budynkiem trafostacji, stanowi teren po byłej jednostce wojskowej. Termin zagospodarowania nieruchomości: do 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

**Przetarg** odbędzie się w dniu **09 marca 2017r. o godz. 9<sup>00</sup>** w urzędzie gminy pok 7.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie na konto urzędu 36832800072001000755160004 **wadium**, w wysokości podanej w ogłoszeniu w gotówce, najpóźniej **do 03 marca 2017 r.** (podając na dowodzie wpłaty nr działki, położenie). Za datę wpłaty uważa się dzień wpływu środków finansowych na ww. rachunek. Brak wpłaty wadium w tym terminie powoduje brak możliwości uczestnictwa w postępowaniu.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

W razie uchylania się osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy notarialnej, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.

Koszty zawarcia aktu notarialnego w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Przetarg może zostać odwołany z ważnych powodów przez podanie informacji do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kościerzyna oraz ogłoszeniu na stronie internetowej urzędu, podając przyczynę odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kościerzyna pok. 7 lub telefonicznie pod nr 58686-59-81 w godzinach pracy urzędu.

Kościerzyna, 17.01.2017 r.

The stamp consists of the text 'WÓJT GMINY Kościerzyna' in red, with a blue oval signature line below it. Below the signature line, the text 'Wójt Gminy Kościerzyna' is printed in red.

Wójt Gminy Kościerzyna