

WÓJT GMINY KOŚCIERZYNA
Kościerzyna, ul. Strzelecka 9, tel. (58)686-59-81

OGŁASZA
I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na sprzedaż:

nieruchomości będącej własnością Gminy Kościerzyna **ozn. nr 335/13** o pow. **1,4707 ha** położonej w obrębie **Sarnowy** zapisanej w **KW GD1E/00025359/3**, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczonej pod tereny zabudowy obiektów produkcyjnych, usługowych oraz składów i magazynów i tereny usług sportu i rekreacji oraz zabudowy usługowej. Ustalenia szczegółowe dotyczące przeznaczenia działki i możliwości zagospodarowania zawarte zostały w kartach terenu 10.P,U oraz 18.US,U miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Sarnowy zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Kościerzyna z dnia 30.11.2006 r. Nr II/14/2006 (Dz.Urz.Woj.Pom. Nr 43 z 19.02.2007 r. poz. 608).

Cena wywoławcza netto **410.000,00 zł.** wadium **41.000,00 zł.** **Postąpienie** minimum 1% ceny wywoławczej netto, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23 %.

Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w środku wsi Sarnowy blisko drogi wojewódzkiej w kierunku Zblewa, działka o kształcie prostokąta, teren lekko pagórkowaty, nieuzbrojony, sąsiedztwo działek o zabudowie zagrodowej, brak obciążeń. Termin zagospodarowania nieruchomości: do 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego. Dopuszcza się możliwość dojazdu poprzez działkę ozn. nr 334/5.

Przetarg odbędzie się w dniu **28 czerwca 2018r. o godz. 10⁰⁰** w urzędzie gminy pok 7.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie na konto urzędu 36832800072001000755160004 **wadium**, w wysokości podanej w ogłoszeniu w gotówce, najpóźniej **do 22 czerwca 2018 r.** (podając na dowodzie wpłaty nr działki, położenie). Za datę wpłaty uważa się dzień wpływu środków finansowych na ww. rachunek. Brak wpłaty wadium w tym terminie powoduje brak możliwości uczestnictwa w postępowaniu.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne lub spółki prawa handlowego nie posiadające osobowości prawnej przedkładają ponadto aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru jeśli nie podlegają rejestracji w KRS i pełnomocnictwo dla osób nie ujawnionych w KRS.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

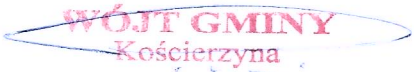
W razie uchylania się osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy notarialnej, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulegnie przepadkowi .

Koszty zawarcia aktu notarialnego w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Przetarg może zostać odwołany z ważnych powodów przez podanie informacji do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kościerzyna oraz ogłoszeniu na stronie internetowej urzędu, podając przyczynę odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kościerzyna pok. 7 lub telefonicznie pod nr 58686-59-81 w godzinach pracy urzędu.

Kościerzyna, 12.04.2018 r.


.....
Wójt Gminy Kościerzyna