

WÓJT GMINY KOŚCIERZYNA
Kościerzyna, ul. Strzelecka 9, tel. (0-58) 686-59-80

OGŁASZA
I PRZETARG PISEMNY OGRANICZONY
do osób bezrobotnych z Wielkiego Klincza
na oddanie w dzierżawę:

Klubu Rolnika o pow. 89,9 m² w budynku sali wiejskiej w Wielkim Klinczu znajdującego się na części działki nr 289/1, stanowiącego własność Gminy Kościerzyna, KW 18867 na cele prowadzenia działalności gospodarczej (bar, kawiarnia, restauracja) z ofertą kulturalną dla gości.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 500 zł + 23% VAT, który płatny będzie miesięcznie, do dnia 10 każdego miesiąca do kasy urzędu lub na konto.

Okres trwania dzierżawy: 5 lat z możliwością kontynuacji.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu, powinny złożyć w Biurze Podawczym UG pok. nr 1 w terminie do dnia **04 kwietnia 2011 r. do godz. 12⁰⁰** w zamkniętej kopercie deklarację uczestnictwa w przetargu wraz z dowodami potwierdzającymi, że są uprawnione do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym (kserokopia dowodu osobistego i zaświadczenie z Powiatowego Urzędu Pracy w Kościerzynie o zarejestrowaniu jako osoba bezrobotna) wraz z **pisemną ofertą** w oddzielnej zamkniętej kopercie. Koperta powinna zawierać dopisek „Klub Rolnika” – przetarg.

Pisemna oferta powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta;
- 2) datę sporządzenia oferty;
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- 4) oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu oraz projektem umowy;
- 5) oferowaną cenę;
- 6) proponowany sposób realizacji oferty kulturalnej, tj.:
 - minimum cztery inicjatywy kulturalne w miesiącu,
 - program na okres od 01.05.2011r. do 30.04.2012r.,
 - program wydarzeń kulturalnych, rekreacyjnych, sportowych itp.

Proponowany program wydarzeń kulturalnych powinien zostać przygotowany na okres jednego roku tj. od 01.05.2011 r. do 30.04.2012 r., skierowany dla odbiorców w różnym wieku, realizowany minimum cztery razy w miesiącu.

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Oferty nie spełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.

Przed złożeniem oferty, oferent powinien zapoznać się z projektem umowy dzierżawy – do wglądu w pok. Nr 9 tut. urzędu, lub na stronie internetowej <http://bip.koscierzyna.pl>

Część jawna przetargu odbędzie się w dniu **07 kwietnia 2011 r. o godz. 9⁰⁰** w Urzędzie Gminy Kościerzyna pok. Nr 9.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do kasy urzędu **wadium** w wysokości 50 zł, które należy wpłacić w gotówce najpóźniej **do 04 kwietnia 2011 r. do godz. 12 00**.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.

W razie uchylania się osoby ustalonej jako dzierżawca nieruchomości od podpisania umowy dzierżawy, organizator przetargu może odstąpić od umowy, a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Komisja przetargowa dokona wyboru oferty, stosując następujące kryteria:

60% - wysokość podanej ceny czynszu dzierżawnego, 40% atrakcyjność i realność oferty kulturalnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kościerzyna pok. 9.

Przetarg może zostać odwołany z ważnych powodów przez podanie informacji do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Wielkim Klinczu i w siedzibie Urzędu Gminy Kościerzyna oraz ogłoszeniu na stronie internetowej urzędu, podając przyczynę odwołania przetargu.

Właściwemu organowi przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Kościerzyna, 2011.03.04

WOJCI GMINY
Kościerzyna
Grzegorz Piechowski
.....
Wójt Gminy Kościerzyna